



Mantener a los habitantes de Carolina del Norte seguros ante futuras tormentas e inundaciones

Uno de los principales objetivos del Programa de Compra Total Estratégica es aumentar la seguridad de los habitantes de Carolina del Norte y sus propiedades frente al riesgo de futuras tormentas e inundaciones. Esto se logra proporcionando a los propietarios situados en zonas conocidas por su riesgo de futuras inundaciones los recursos financieros necesarios para trasladarse a zonas más seguras, fuera de la llanura aluvial de 100 años. Sin embargo, si bien trasladarse a una zona más segura puede reducir el riesgo para su familia y su propiedad, ahorrándole dinero y tiempo la próxima vez que Carolina del Norte se vea afectada por un huracán, inundación u otro desastre natural, es importante entender cómo las inundaciones pueden afectarle a usted y a su propiedad.

Riesgo de inundación

Debido a la proximidad del océano y de muchos ríos y otras vías fluviales en Carolina del Norte, muchas viviendas y negocios están situados en la llanura aluvial de 100 años.

- Incluso si su vivienda está en la llanura aluvial de 100 años, eso no significa que la zona se inundará una vez cada siglo; más bien significa que su vivienda tiene un uno (1) por ciento de posibilidades de inundarse en un año determinado.
- A lo largo de la vida de una hipoteca de 30 años, eso supone un 30% de posibilidades de que la zona se inunde.
- La reciente actividad de los huracanes en Carolina del Norte ha demostrado que algunas zonas pueden sufrir graves inundaciones y daños por tormentas más de una vez en un periodo de dos a tres años.

Sin embargo, las inundaciones pueden ocurrir en cualquier lugar, incluso en zonas de bajo riesgo. Estar fuera de la llanura aluvial de 100 años no significa que su vivienda no se inundará.

- Los recientes huracanes que han afectado a Carolina del Norte han provocado inundaciones en zonas en las que antes no había habido ninguna inundación ni inundaciones graves.
- Aproximadamente el 20-25% de las reclamaciones de seguros de inundación vienen de zonas de riesgo bajo o moderado situadas fuera de la llanura aluvial de 100 años.
- Solo una pulgada de agua en una inundación puede causar hasta \$25,000 en daños a la propiedad.

Todo esto significa que incluso los residentes en una zona de menor riesgo de inundación deben planificar para las inundaciones y considerar la protección del seguro de inundación para sus hogares y bienes personales.



ReBuild NC fue establecido por la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte (NCORR) para ayudar a los residentes de Carolina del Norte cuyas casas se dañaron como resultado del huracán Matthew el 8 de octubre de 2016, y/o el huracán Florence el 14 de septiembre de 2018. ReBuild NC se financia a través de los programas de Subvención en bloque para el desarrollo comunitario - Recuperación de desastres (CDBG-DR) y la Subvención en bloque para el desarrollo comunitario - Mitigación (CDBG-MIT) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD).

Adquirir un seguro federal contra inundaciones

Los propietarios de viviendas, inquilinos y empresas pueden solicitar una póliza de seguro contra inundaciones a través del Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones (NFIP). **Los daños por inundación NO están cubiertos por la póliza de seguro estándar de propietario o inquilino. El seguro contra inundación pagará las pérdidas cubiertas relacionadas con las inundaciones.** Puede adquirir una cobertura del NFIP de hasta \$250,000 para las estructuras y \$100,000 para el contenido de la estructura. Los inquilinos pueden adquirir pólizas del NFIP solo para el contenido. Las compañías pueden adquirir una cobertura estructural y de contenido con la cobertura comercial del NFIP por un máximo de \$500,000.

Hay un periodo de espera de 30 días para que las pólizas entren en vigor, así que no espere a solicitarlas. Llame al **1-888-379-9531** o visite www.floodsmart.gov para encontrar un agente local que pueda ayudarle a contratar la cobertura de seguro de inundación adecuada.

Preparar su casa, su familia y sus bienes con antelación, conociendo el riesgo de inundación y adquiriendo un seguro contra inundaciones, puede reducir el tiempo de recuperación tras una catástrofe.

EL RIESGO DE LESIONES PERSONALES

De todos los desastres meteorológicos que se producen en Estados Unidos, las inundaciones son la principal causa de muerte, y la mayoría de las muertes relacionadas con las inundaciones se atribuyen a las inundaciones repentinas. Una **inundación repentina** es una rápida subida del nivel de agua, generalmente en menos de seis horas, a lo largo de un arroyo o zona baja. Puede producirse cuando lluvia intensa se acumula rápidamente, incluso a causa de tormentas o huracanes de movimiento lento o la combinación de varios que se producen sobre la misma zona, así como por la rotura de represas, la ruptura de diques o las lluvias intensas.

- **Vigilancia de inundación/inundación repentina:** Las condiciones que dan lugar a las inundaciones o las inundaciones repentinas son posibles en las próximas 36 horas
- **Aviso de inundación/inundación repentina:** Se están produciendo inundaciones o inundaciones repentinas, o son inminentes o muy probables en las próximas dos horas. Las personas deben dirigirse inmediatamente a un terreno más alto si es necesario

Nunca camine o conduzca por agua estancada durante una inundación. Solo 6 pulgadas (15 cm) de agua pueden derribar a una persona y menos de 2 pies (60 cm) de agua son suficientes para arrastrar la mayoría de los automóviles en la corriente de agua. El agua que fluye a 10 millas (16 km) por hora tiene la misma fuerza que un viento de 300 millas (480 km) por hora y es muy peligrosa.

La mayoría de las muertes en los sistemas tropicales se deben a las mareas de tormenta, no al viento. La **marea de tormenta** es una subida anormal del agua, generalmente por una tormenta, que puede ser destructiva y poner en peligro la vida. El Servicio Meteorológico Nacional puede emitir **avisos y advertencias de mareas de tormenta** antes de que se acerque una tormenta tropical o un huracán cuando las peligrosas mareas de tormenta puedan llegar a tierra. Las mareas de tormenta pueden afectar, y de hecho lo han hecho, tanto a las comunidades continentales como a las costeras. El Centro Nacional de Huracanes emitirá mapas de posibles mareas de tormenta que muestran la altura sobre el suelo que puede alcanzar el agua, que estarán disponibles en el Servicio Meteorológico Nacional de Newport/Morehead City.

- **Vigilancia de mareas de tormenta:** Posibles inundaciones por mareas de tormenta que ponen en peligro la vida, generalmente en 48 horas
- **Advertencia de marea de tormenta:** Peligro de inundación por mareas de tormenta que ponen en peligro la vida, generalmente en 36 horas

Manténgase a salvo permaneciendo dentro de su casa durante un evento de marea de tormenta o evacúe según las instrucciones.

Información sobre los riesgos de inundación y los tipos de inundación utilizada con el permiso de Sea Grant North Carolina.

Manténgase a salvo prestando atención a todas las alertas, vigilancias y advertencias meteorológicas.

Prepárese y siga las precauciones de seguridad.