

Reunión pública del Comité de Asesoría Ciudadana

25 de julio de 2025

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Logo de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Reunión pública del Comité de Asesoría Ciudadana de CDBG-MIT 25 de julio de 2025

>> **Jennifer Holmes:** Buenos días a todos. Mi nombre es Jennifer Holmes. Soy la directora de Cumplimiento de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Hoy me encargaré de la coordinación y me gustaría darles las gracias a todos por acompañarnos en esta reunión pública del Comité de Asesoría Ciudadana, o CAC. Antes de empezar, me gustaría repasar algunos asuntos administrativos.

>> Sus líneas se silenciaron cuando entraron solo para los miembros del comité. Anulen el silencio de sus líneas si desean participar durante los asuntos del comité. Durante el periodo de comentarios públicos, los asistentes que deseen intervenir deberán levantar la mano en WebEx. Cada orador dispondrá de tres minutos para compartir sus comentarios. También pueden enviar comentarios por escrito a través del chat de WebEx y se leerán durante la reunión.

>> Les solicitamos a todos que sigan las pautas para mantener un debate respetuoso y fluido sobre los esfuerzos de mitigación. Hoy nos ayudan a moderar la charla Amanda Stapleton, jefa de Política de la NCORR, y Bridget Munger, directora de Comunicación de la NCORR. Ya se han compartido las diapositivas de las reuniones y el orden del día. Para su referencia, esta reunión está siendo grabada y estará disponible.

>> Si tienen alguna pregunta o inquietudes sobre el Programa de Recuperación para Propietarios, no duden en comunicarse con nosotros llamando al 1-888-ASK-RBNC o directamente con su administrador de caso para que le ayude. Ahora me gustaría ceder la reunión del Comité de Asesoría Ciudadana a nuestro presidente, el Sr. alcalde Dontario Hardy, que iniciará la parte formal y nos guiará a través del orden del día de hoy.

>> Todo suyo, presidente.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Muy bien. Deme solo un segundo.

>> De acuerdo. En primer lugar, les ruego me disculpen por lo que pasa aquí, pero tenemos un importante apagón. Sólo intentamos solucionar esto con algunas de estas personas. Pero en fin, me alegro de verlos a todos. Gracias por estar en la llamada, es un placer. Sé que ha pasado mucho tiempo, y solo quiero darles las gracias por estar aquí.

>> Y, entiendo que todos y cada uno de ustedes, desempeñan un papel importante, un papel vital en las comunidades, especialmente en lo que se refiere a la mitigación de inundaciones, medidas preventivas de inundaciones y cosas de esa naturaleza. Y mientras reconstruyen les agradezco que estén en primera línea, intentando ayudar a la gente y conseguir los recursos que realmente necesitan para seguir adelante con sus vidas.

>> Permítanme decir esto; señora, ¿hemos establecido el quórum? ¿Tenemos actualmente un quórum establecido?

>> **Jennifer Holmes:** ¿Podemos confirmar el número de teléfono que empieza por tres, tres, seis?

>> ¿Puede decir su nombre?

>> **Austin Biggs:** Sí. ¿Pueden oírme? Mi nombre es Austin Biggs, y estoy llamando desde. En realidad estoy volviendo de vacaciones, pero formo parte de la oficina del Auditor del Estado de Carolina del Norte. Y me registré para este WebEx a través de WebEx. Estoy llamando por teléfono.

>> **Jennifer Holmes:** Bien. No hay problema. Gracias. Y un número de teléfono que empieza con 9102. ¿Puede confirmar su nombre?

>> **Tommy Meyer:** Me llamo Tommy Meyer y sustituyo a la Srta. Cherilyn Merritt en Duplin Christian Outreach Ministries.

>> **Jennifer Holmes:** Muy bien. Gracias.

>> Dicho esto, parece que tenemos quórum.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Muy bien. Así que yo diría que podemos presentarnos. Podemos empezar y, señora, si quiere pasar lista, puede hacerlo. También podemos hacer eso. Solo unos momentos para presentarse. ¿Y de dónde es cada uno? He oído a dos personas hasta ahora, así que, vamos con el resto que esté en la llamada. Bueno, si puede ver a esos miembros, señora, lo haría. Puede llamarlos.

>> **Kia Alexander:** Empezaré. Soy Kia Alexander, y trabajo en la Oficina de Recuperación y Resiliencia. Siguiente. Amanda.

>> **Amanda Stapleton:** Soy Amanda Stapleton, y como Jennifer mencionó, soy la jefa de Política de la NCORR. Gracias por recibirme hoy.

>> **Kia Alexander:** Bridget.

>> **Bridget Munger:** Buenos días a todos. Me llamo Bridget Munger y soy la directora de Comunicaciones de la NCORR. Me alegro de verlos por aquí.

>> **Kia Alexander:** Jennifer.

>> **Jennifer Holmes:** Soy Jennifer Holmes, directora de Cumplimiento de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte.

>> **Kia Alexander:** Jonathan.

>> **Jonathan Dore:** Hola, soy Jonathan Dore. Soy el director de Iniciativas y Estrategia de Recuperación de la NCORR.

>> **Kia Alexander:** Brian
>> Volveremos a él. Tracy.

>> **Tracy Colores:** Hola. Tracy Colores, directora de Desarrollo Comunitario de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte.

>> **Kia Alexander:** [Inaudible]
>> Volveremos, Ashton.

>> **Ashton Barnes:** Hola, soy Ashton Barnes y trabajo con la NCORR. Soy Analista de Cumplimiento y soy el punto de contacto de auditoría.

>> **Kia Alexander:** Brad. Tiene problemas con su micrófono, pero también es uno de los miembros de nuestro comité. Katina. Charles. Fern.

>> **Fern Hickey:** Hola. Me llamo Fern Hickey. Trabajo en NCEM y antes era especialista en compras totales en la NCORR. Y no soy miembro del comité. Solo estoy aquí como miembro interesado del público.

>> **Kia Alexander:** Sí. Disculpas. Solo los miembros del comité son necesarios para pasar lista, así que me saltaré a Keith. Kelly.

>> **Kelley Shinn:** Buenos días. Kelly Shinn aquí desde Ocracoke Island.

>> **Kia Alexander:** Kenny. Larissa.

>> **Laressa Witt:** Buenos días. Soy Larissa [Inaudible]. Soy de Alliance Health y represento a Cumberland.

>> **Kia Alexander:** Y si hay algún otro miembro del comité que pueda haber omitido inadvertidamente, por favor, que hable.

>> **Keith Graham:** Sí, soy el reverendo Keith Graham, al servicio de los condados de Columbus y Bladen.

>> **Kia Alexander:** Bien. Gracias.

>> **Kitti Hardison:** Y perdón, soy Kitti Hardison de Caridades Católicas de la Diócesis de Raleigh. Y también soy miembro del CAC.

>> Gracias. Le doy la palabra, alcalde Hardy.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Muy bien [inaudible], gracias a todos por estar aquí una vez más. Y gracias por avisarme de que están en la llamada. Se los agradezco. Siguiente. Creo que pasaremos a- Ya que tenemos a [inaudible] primero, ¿está Owen Thomas al teléfono señora? Solo quería-

>> **Kia Alexander:** No, señor, no lo veo.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Muy bien. Gracias. Lo que haremos ahora es pasar a los asuntos. Si lo desea, podemos pasar a los asuntos del comité. Sin embargo, podemos empezar por ahí. O si queremos intervenir, fue un paso más allá.

>> **Kia Alexander:** Muy bien. Gracias. Creo que tal vez usted, ¿Tracy?

>> **Jennifer Holmes:** Podemos avanzar... más si lo desea, el alcalde Hardy, podemos pasar a la presentación de hoy de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Por supuesto. Eso estaría muy bien. Listo cuando usted quiera.

>> **Jennifer Holmes:** Muy bien. Gracias. Así que para hoy, tenemos presentaciones que vendrán de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte; personas que se presentaron ante ustedes hoy. Amanda Stapleton va a dar comienzo a la reunión del Comité de Asesoría Ciudadana sobre mitigación de CDBG. Adelante. Siguiendo la diapositiva, por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Logo de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Actualización de la Agencia y Plan de Acción. CDBG-MIT.

>> **Amanda Stapleton:** Muy bien. Gracias a todos.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre los aspectos más destacados de la agencia en materia de mitigación y resiliencia.

>> Muchas gracias por la oportunidad de hablar en la reunión de hoy. Ya me presenté. Amanda Stapleton, jefa de Política de la NCORR.

>> Esta mañana, voy a comenzar con un breve resumen de los últimos acontecimientos destacados de la agencia, algunas actualizaciones y también un resumen de nuestro plan de acción de mitigación. Después, voy a ceder la palabra a algunos de mis colegas para un debate más profundo. Y encantada de responder a cualquier pregunta que surja en el chat.

>> Así que en esta primera diapositiva de aquí, verán un resumen de los logros que nuestros equipos de mitigación y resiliencia han conseguido utilizando la financiación de mitigación de la CDBG desde nuestra última reunión. >> Uno de los hitos clave es la finalización de la huella de inundación de Goldsboro. Fue un esfuerzo de colaboración entre nuestro equipo de resiliencia y la ciudad de Goldsboro y el Laboratorio de Diseño de Dinámica Costera. Fue una gran asociación.

>> Y este PowerPoint tiene un hipervínculo al producto final para cualquier persona que quiera explorar más a fondo; pueden hacer clic en ese enlace.

>> Otro producto importante fue la Guía de Planificación de Comunidades Resilientes de Carolina del Norte. Esto también fue desarrollado por nuestro equipo de resiliencia, en colaboración para apoyar a los líderes locales en el fortalecimiento de la resiliencia de la comunidad, para los peligros relacionados con el clima. Así que en esta presentación también

encontrará un enlace directo a esa guía. Y es, muy útil para cualquier líder local que busque una guía que pueda ayudarle a reforzar los esfuerzos de resiliencia.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre las actualizaciones de la agencia.

>> Y finalmente, con una nota un tanto agridulce, si podemos volver, si podemos volver, gracias.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre los aspectos más destacados de la agencia en materia de mitigación y resiliencia.

>> En una nota un tanto agridulce, quería compartir que a partir del 1 de julio de 2025, es decir, hace solo 25 días, nuestro equipo de resiliencia hizo oficialmente la transición a la Oficina Estatal de Resiliencia del Departamento de Calidad Ambiental de Carolina del Norte. Así que ese equipo ya no se encuentra dentro del paraguas de la NCORR.

>> Y esto se alinea, con el traslado y el plan de finalización de la NCORR el próximo año. Marca un nuevo capítulo muy emocionante para ese equipo. Y están bajo la dirección de Marlena Byrne, la jefa de Resiliencia en funciones.

>> Van a seguir construyendo sobre el trabajo tan importante que han empezado aquí, y llevándose muchos de los proyectos con ellos. Así que no estamos perdiendo nada de ese gran trabajo que han estado haciendo.

>> Muy bien, siguiente diapositiva.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre las actualizaciones de la agencia.

>> Así que hablando de la eventual finalización de la NCORR, en esta diapositiva he proporcionado una visión general de dónde ha estado la NCORR desde la última reunión del CAC. Hemos tenido muchas partes móviles y muchas transiciones y cambios.

>> Así que voy a destacar un poco aquí no para quitarle mérito a ninguno de los esfuerzos de mitigación, sino solo para proporcionar una visión general de dónde se encuentra la organización en su conjunto a día de hoy. Como sabrán, el proyecto de ley 47 de la Cámara de Representantes, que también es la sección 125-2, asignó \$217 millones para complementar nuestra financiación federal recibida para la recuperación de los propietarios afectados por Matthew y Florence.

>> Y aunque esta financiación está separada de la mitigación y de la NCORR en su conjunto, con la HB 47 finalizará de acuerdo con la legislación el 30 de septiembre de 2026. Así que no este septiembre, sino dentro de un año.

>> En estos momentos, el objetivo de este grupo sigue siendo completar el trabajo y hacer que los propietarios vuelvan a sus hogares dentro del presupuesto asignado. Estamos tan increíblemente agradecidos con la legislatura por, la capacidad de utilizar estos fondos y para ayudarnos con la finalización el 30 de septiembre de 2026.

- >> Coincide con nuestras fechas de vencimiento para Matthew y Florence, lo que es realmente estupendo porque podemos utilizar todo el periodo de desempeño de Matthew y Florence. Mientras que la subvención de mitigación, de la que todos estamos aquí para hablar hoy, vivirá más allá de la fecha de finalización de la NCORR (no expira hasta 2032), como muchos de ustedes sabrán, lo que es realmente genial porque esto permite más esfuerzos de mitigación, en el futuro, en 2032 y este gran trabajo no tiene que finalizar con la NCORR en 2026.
- >> Así que también he incluido algunas métricas aquí. Estos son a fecha de 30 de junio. Nuestra oficina de entrega de programas ha hecho grandes progresos y ha completado aún más viviendas desde el 30 de junio. Pero agregamos esto aquí porque creo que el comité había pedido un poco de actualización sobre eso.
- >> Así que aquí tienen algunas métricas. También hay un gran enlace en nuestro sitio web que muestra un mapa en tiempo real con las que se van terminando y dónde está todo, así que puedo enlazar eso en el chat también si alguien está interesado en tomar un pequeño desvío sobre Matthew y Florence fuera del lado de la mitigación.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre la SAPA 6 y el Fondo de Elevación.

- >> Por último, voy a repasar la Enmienda Sustancial 6 al Plan de Acción, también conocida como SAPA. Y, este es el último plan de acción que se hizo desde la reunión.
- >> La última reunión que ustedes tuvieron. Esto fue aprobado el 31 de octubre de 2024. Así que en octubre pasado, hace ahora casi un año, el mayor cambio aquí es la creación de lo que se llama el Fondo de Elevación de Propiedades Residenciales.
- >> Este fondo se creó con el fin de pagar los costos necesarios para elevar las propiedades ya sea dos pies por encima del nivel base de inundación o BFE según lo requerido por HUD, o a un estándar más alto, que muchos municipios locales y AHJ tienen en sus, códigos de zonificación.
- >> Así que este fondo realmente ayuda a establecer esta fuente alternativa de financiación para las propiedades residenciales que necesitan ser elevadas y mitigadas contra futuras pérdidas.
- >> Los costos elegibles incluyen cualquier elemento de alcance necesario relacionado con la elevación. Eso permitiría una mayor mitigación contra futuras tormentas.
- >> Y, luego, el otro cambio más importante en la enmienda sustancial 6 del plan de acción es el Programa de Compra Total Estratégica. Esto tuvo un recorte significativo, como pueden ver en la diapositiva aquí, \$23 millones en la SAPA 6. Mi colega Jonathan Dore hablará sobre eso con un poco más de profundidad.
- >> Pero como he mencionado, estaré encantado de responder a cualquier pregunta que llegue al chat. Y con esto concluyo mi parte de esta mañana. Gracias por recibirme y estaré aquí si me necesitan. Gracias, Kia.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Logo de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Compra Total Estratégica. Resumen.

>> **Jonathan Dore:** Muy bien. Buenos días. Mi nombre es Jonathan Dore desde la banquina de la autopista 33 de Carolina del Norte.

>> Lo siento, estaba, recogiendo a mi hijo del campamento de verano y solo llegué a mitad de camino de casa. Para cuando se hizo la hora de esta reunión. Así que si pudiéramos pasar a la siguiente diapositiva, por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre los logros del Programa de Compra Total Estratégica de la NCORR.

>> Muy bien, como todos saben, el propósito del Programa de Compra Total Estratégica era reducir el riesgo de futuros daños por tormentas, elevando, o comprando las propiedades de propietarios, y ayudándoles a encontrar propiedades fuera de la llanura aluvial y de las vías de inundación.

>> El programa de compra total tuvo un éxito increíble. Completó 87 compras totales y convirtió esas propiedades compradas en espacios verdes permanentes para siempre.

>> Será un espacio verde, para ayudar con la mitigación de futuras tormentas y el agua que proviene de futuras tormentas.

>> Así que ya se completaron esas 87 compras. Tenemos otras 17 propiedades que han sido adjudicadas y que serán demolidas. Fueron adjudicadas en el mes de junio. Creo que tal vez una en julio. Oh, perdón. Es el siguiente punto.

>> Desde que se hizo esta diapositiva, en realidad, hemos terminado esos nueve finales y ese último punto. Así que es un total de 26 propiedades adicionales que han sido adjudicadas, para su demolición. Y serán las últimas propiedades que se conviertan en espacios verdes como parte del programa de compra total. Podríamos pasar a la siguiente diapositiva, por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre los próximos pasos del Programa de Compra Total Estratégica

>> El programa de compra total no ha estado aceptando nuevas solicitudes. Y a cualquiera a quien no se haya adjudicado un permiso de demolición y un proveedor de demolición, esos solicitantes en el programa no avanzarán más.

>> El Programa de Compra Total Estratégica está cerrado, salvo para terminar esas últimas conversiones en espacios verdes.

>> Todos los propietarios que firmaron un acuerdo de subvención, y tenían la financiación asignada, están siendo asistidos dentro del programa. Y esos son los últimos de los que acabamos de hablar en la última diapositiva que se están convirtiendo en espacio verde.

>> Y todos los fondos restantes que estaban en el programa se han desfinanciado, como Amanda dijo en su presentación, para destinarlos al fondo de elevación, dentro de la subvención de mitigación, y todos los propietarios que presentaron solicitudes dentro de nuestro programa de compra total estratégica, todos sus expedientes y la información pertinente se han remitido a la gestión de emergencias y a su programa de la subvención de mitigación de riesgos para su evaluación.

>> Es nuestra sincera esperanza que HMGP va a ser capaz de completar sus compras totales, aprobarlas y aceptarlas en su programa, y convertirlas en espacio verde, aunque están siendo

evaluadas ahora mismo por el programa HMGP.

>> Todos los solicitantes que no estarán dentro de nuestro programa, avanzando a para la demolición y conversión de espacios verdes han sido alertados, de que sus solicitudes han sido cerradas y que el programa se está cerrando. Y que su información ha sido trasladada a HMGP con información de contacto para poder hablar con ellos.

>> Este es el final de mis diapositivas. Y cuando sea el momento de responder preguntas, Amanda y yo mismo y otras personas estaremos encantados de responderlas. Gracias.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Logo de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Proyectos de Desarrollo Comunitario en Mitigación. Resumen.

>> **Tracy Colores:** Hola. Me llamo Tracy Colores, directora de Desarrollo Comunitario.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre la Actualización del Proyecto de Desarrollo Comunitario.

>> Y, como saben por nuestras conversaciones anteriores, tenemos un número importante de proyectos financiados a través de la subvención de mitigación. Y es maravilloso poder reunirme hoy con ustedes.

>> Y, aunque no puedo ver las caras de los miembros del comité, estoy muy contenta de poder hablar con ustedes de nuevo para ponerles al día de los progresos que hemos hecho.

>> Hemos logrado un número significativo de finalizaciones, desde la última vez que hablamos.

>> Y solo tengo algunos puntos destacados para compartir con ustedes. Y como siempre, cualquier pregunta que tengan o cualquier cosa en la que les gustaría entrar en más detalle, más que encantados de compartir los detalles porque estamos realmente entusiasmados con el trabajo que estamos haciendo en el desarrollo de la comunidad, y creemos que estamos utilizando estos fondos de subvención para hacer una diferencia en las vidas de los sobrevivientes de la tormenta y las comunidades duramente golpeadas por los huracanes Matthew y Florence en el este de Carolina del Norte.

>> Así pues, recordarán que hay un total de 28 proyectos en desarrollo comunitario que se están financiando a través de la subvención de mitigación, tanto de infraestructuras como de vivienda.

>> El total de los mismos asciende a \$150 millones, de los que nuestros fondos cubren más de dos tercios. Y además de los proyectos de infraestructuras vitales, también estamos proporcionando algo más de 360 apartamentos que van a ser asequibles para los grupos familiares que ganan menos del 80% de los ingresos medios de su zona.

>> Y eso es significativo, como ustedes saben, con los costos de la vivienda tan elevados en estos días. Así que estamos muy contentos de poder contribuir a aumentar la oferta de mano de obra y de viviendas asequibles en estos mercados.

>> Hemos avanzado mucho en nuestro programa de infraestructuras desde la última vez que hablamos, y ya hemos entregado más de la mitad del presupuesto total para esos proyectos. Y hay un par de casos notables que destacaré en un momento.

>> Y para nuestros proyectos de viviendas asequibles, esos tardan un poco más. Y los

proyectos de viviendas asequibles que están en la subvención de mitigación están casi todos en las diversas etapas de la revisión ambiental, que es, un proceso extenso que llevamos a cabo para asegurarnos de que estamos cumpliendo plenamente con los requisitos de la EPA, los requisitos de la Ley de Protección Ambiental que los proyectos del HUD deben cumplir.

>> Y eso garantiza que no tengamos al gobierno federal regresando más tarde y forzando una recaptura de cualquiera de los fondos o forzando a estos gobiernos locales que son nuestros socios de proyectos de infraestructura a tener que devolver dinero que no tendrán.

>> Así que estamos entusiasmados con esto. Siguiendo diapositiva, por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre el Proyecto Spotlight: David Ventures, reparación de techos y ventanas.

>> Como les prometí, aquí tienen un par de proyectos para ponerles al día. No estoy seguro de cuántos de ustedes en esta llamada están familiarizados con el centro comunitario en [inaudible] en el condado de Hyde.

>> Se trata de una instalación importante, en el condado de Howard, que había servido anteriormente como escuela local antes de la integración. Además, la comunidad quería mantener la escuela como centro de actividades comunitarias y la había convertido en un recurso vital para las personas mayores y la atención extraescolar.

>> E incluso tenían una cocina comercial para que los residentes locales pudieran tener pequeños negocios donde estaban produciendo productos alimenticios para vender.

>> Y entonces llegó el huracán Matthew y destruyó el techo. Y ha sido un largo proceso para que este proyecto vuelva.

>> Tenemos estos dólares de desarrollo comunitario de la subvención de mitigación, por valor de más de \$1.7 millones, aproximadamente. También hay dinero de la FEMA involucrado y, y ahora que el sitio está en el Registro Nacional de Lugares Históricos, como debe ser, estamos muy contentos de que hemos ayudado al Centro Comunitario Davis Ventures para finalizar la envolvente de la propiedad, por lo que el techo ha sido cambiado y arreglado, y tenemos las ventanas selladas.

>> Ahora mismo estamos terminando la restauración de las ventanas, porque tiene que ajustarse a las normas del Registro Histórico Nacional.

>> Y sé que la FEMA está haciendo la remediación del moho y el interior. Y también hemos puesto en contacto a los líderes locales con otras fuentes de financiación que pueden ayudarles a reemplazar los muebles y otros artículos que no pueden recibir subvenciones y que fueron destruidos por la tormenta.

>> Y tenemos los dedos cruzados para que este proyecto concluya con éxito probablemente el año que viene. Mientras que nuestros dólares se acabarán probablemente este año. Siguiendo diapositiva por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre el Proyecto Spotlight: Tubería principal en 53 acres en Princeville.

>> Y, como hemos hablado antes, la obra en Princeville que está haciendo nuestra subvención fue una de las principales razones por las que el desarrollo de la comunidad estaba muy

contento de que pudiéramos mover este proyecto y otros proyectos de infraestructura en la subvención de mitigación porque el liderazgo en Princeville está tratando de hacer uso de ocho cifras y diferentes fuentes de financiación para ayudarles a reconstruir la comunidad.

>> Y uno de los proyectos en los que estamos encantados de participar es la tubería principal que se encargará de todo el tratamiento de las aguas residuales.

>> El proceso para llevar las aguas residuales desde el nuevo terreno de 53 acres hasta el tratamiento de aguas residuales en el condado de Edgecombe. En realidad casi hemos completado su construcción, y se someterá a pruebas durante los próximos meses para que sepamos que cuando la ciudad haya completado el resto de su trabajo en los 53 acres y sea capaz de reubicar las instalaciones municipales y poner nuevas viviendas allí y nuevas tiendas, tendrán una manera de hacerlo realmente funcional al tener servicio de aguas residuales en la zona.

>> El otro proyecto que tenemos en Princeville ya está terminado, y es donde reemplazamos las compuertas en los diques, que son como 4 o 5 compuertas en ese río y el río Tar.

>> Y nosotros financiamos la sustitución de los mecanismos de las compuertas porque todas habían sido destruidas por Matthew. Y si recuerdan, en una de mis primeras conversaciones con el comité, hablamos de que si hubiéramos dejado este proyecto de Princeville en su ubicación original de subvención, en lugar de trasladarlo a la subvención de mitigación, la ciudad no habría tenido tiempo suficiente para realizar todo este trabajo.

>> Así que, de nuevo, agradezco mucho el apoyo del comité. Para poder dar tiempo a la gente de Princeville a realizar este importante trabajo. Siguiendo diapositiva por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre el Proyecto Spotlight: Agencia de Vivienda Pública de Fayetteville Metro.

>> Y de la cartera de vivienda y desarrollo comunitario, tenemos una serie de proyectos que estamos haciendo en asociación con las agencias locales de vivienda pública, que, como probablemente saben, las agencias de vivienda pública ayudan a atender a algunos de los hogares, familias e individuos más desfavorecidos económicamente en nuestras comunidades.

>> Y en el caso de Fayetteville Metro PHA, tenían un centro comunitario que atendía no solo a los 640 inquilinos de viviendas públicas, sino que también era un recurso vital para la comunidad circundante.

>> Tienen un maravilloso, programa de música para los niños locales que vienen y aprenden cosas importantes, la colaboración, así como la música, habilidades y en el entorno del aula, tienen muchos programas para mayores, formación para el empleo, recursos informáticos.

>> Es realmente un elemento importante en esa comunidad. Y, cuando el huracán Matthew inundó la zona, no solo tuvieron el problema inmediato del agua, sino que luego tuvieron moho que se instaló allí, y fue muy difícil para ellos y necesitaron mucho más dinero del que la PHA fue capaz de proporcionar. Así que estuvimos muy contentos de poder proporcionar un poco más de \$630,000 que les permitió restaurar completamente esa instalación.

>> Y, pudimos estar presentes en su gran reapertura hace solo un par de meses. Siguiendo diapositiva por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre el progreso de otros proyectos: infraestructuras.

>> No voy a leerles todos los puntos de esta diapositiva, pero solo queríamos darles un par más de actualizaciones de proyectos de infraestructura. Mencione el trabajo de Princeville que habíamos hecho.

>> Estamos muy contentos de haber podido utilizar los fondos de mitigación para evitar un fallo catastrófico de las instalaciones de la planta de tratamiento de aguas residuales de Fairmont, en el condado de Robeson. Y desde entonces, hemos podido reparar y sustituir las partes de ese sistema que quedaron inoperativas. Y esa construcción está terminada.

>> Y ese sistema volverá a estar en línea. Se espera que la construcción del depósito de agua de Legend Road esté terminada a finales de este año. Y esto es en Legend Road y también en el condado de Robeson.

>> Y este depósito de agua va a proporcionar características vitales de resistencia para una sección del condado que en la última tormenta perdió toda su capacidad para toda su agua, para sus instalaciones de operaciones de emergencia en esa zona, así como una instalación correccional. Por lo que el condado tenía un gran problema en sus manos al no poder proporcionar agua a la gente en esa zona.

>> Y el condado nos ha dicho- Ustedes entienden realmente lo importante que es el agua cuando se corta en una situación así.

>> Finalmente, los generadores de Maxton. Esto es sobre las aguas residuales. Los generadores de Maxton. Se está proporcionando una estación elevadora temporal.

>> Porque a esos viejos generadores se los llevó la tormenta y el pueblo no tenía ninguna manera de utilizarlos básicamente. Tener una estación de bombeo para el tratamiento de aguas residuales también. Siguiente diapositiva.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre el progreso de otros proyectos: Vivienda.

>> Estamos muy contentos de ver los progresos y los proyectos de vivienda financiados por esta subvención de mitigación.

>> La Agencia de Vivienda Pública de la ciudad de Lumberton está cada vez más cerca de empezar a reconstruir 72 de las aproximadamente 180 viviendas públicas que perdieron en Matthew y Florence. >> Y lo que ven ahí es una foto del lugar, en el condado de Robeson donde van a ubicar la nueva urbanización, que se llama Kimberly Jones Village. Y está justo enfrente de las instalaciones del DHHS del condado.

>> Así que está muy bien posicionada y estamos muy entusiasmados. Y si desean que le comunique cuándo será esa ceremonia de colocación de la primera piedra, háganmelo saber en el chat, y estaremos encantados de asegurarnos de que reciban una invitación para el evento.

>> Y luego la imagen inferior de esa diapositiva es del edificio de administración de la PHA de Lumberton porque perdieron todas sus instalaciones de administración y mantenimiento en el

huracán Matthew.

>> Y pudimos ayudarles a utilizar estos dólares de subvención para rehabilitar un edificio que estaba en una buena ubicación para que pudieran atender a sus actuales inquilinos, incluidos los que van a estar en la nueva ubicación y tener reuniones y tener áreas respetuosas para tener reuniones con los inquilinos y para las madres jóvenes y otras instalaciones que no tenían antes.

>> Así que estamos muy contentos de que ese espacio les esté funcionando tan bien. Luego tenemos 41 unidades y la Agencia de Vivienda Pública de Wilmington que tenía daños significativos de moho del huracán Florence.

>> Y, esperamos que estén terminadas para el verano de 2026. Y en el punto final tenemos cinco proyectos que todavía “no salen de la tierra” y, cinco condados en el este de Carolina del Norte que hemos adjudicado en la ronda tres de desarrollo de viviendas asequibles.

>> Y, como he mencionado antes, esos proyectos se encuentran en diversas fases de aprobación en el proceso de revisión ambiental. Siguiendo diapositiva.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Tabla de proyectos de desarrollo comunitario existentes por condado.

>> Y no voy a repasar esta lista. Esto es para uso del comité. Si tienen alguna pregunta sobre cualquiera de estos proyectos, por favor, háganoslo saber.

>> Pero la diapositiva de esta página y la siguiente les muestran qué parte del proyecto está siendo financiada con nuestros dólares. Y luego también la etapa de finalización. Siguiendo diapositiva.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Tabla de proyectos de desarrollo comunitario existentes por condado (continuación).

Y la siguiente, por favor. Gracias.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Tabla de proyectos de la 3ra. ronda del AHDF por condados.

>> Se trata de esos cinco condados, cinco proyectos, que acaban de “salir de la tierra” o están a punto de hacerlo. Y estamos muy emocionados.

>> Estos cinco proyectos están siendo atendidos con la subvención de mitigación, después de que muchos de ellos no hayan podido tener acceso a la financiación de viviendas para la fuerza laboral, a través del mecanismo estándar de la Agencia de Financiación de la Vivienda de Carolina del Norte. Algunos de ellos hace 20 años que no han podido construir viviendas asequibles para la fuerza laboral.

>> Y, estuvimos muy contentos de poder hacerlo realidad para estos condados y estamos colaborando con los gobiernos locales. Y en todos los casos aquí. Siguiendo diapositiva, por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre el proyecto Spotlight y Programa de Asistencia para la Compra de Viviendas (HAP).

- >> ¿hay alguna pregunta? Bien. Seguiré y pueden detenerme si alguien quiere hablar.
- >> El otro programa que se está financiando en recursos de desarrollo comunitario a través de la subvención de mitigación del que hablamos la última vez que nos reunimos es el Programa de Asistencia para la Compra de Viviendas.
- >> Este programa ayuda a la gente con la ayuda para el pago inicial y los costos de cierre, la financiación, si no son ya propietarios de una vivienda.
- >> Y esta es una foto de la Sra. [inaudible] en Fayetteville con la casa que compró usando nuestros fondos. Hemos ayudado a más de 100 familias a convertirse en compradores de su primera vivienda. Con unos \$3.2 millones en ayudas. Todos tienen que ser compradores de su primera vivienda, lo que significa que no han comprado una casa como residencia principal durante al menos tres años.
- >> Y tenemos una característica extra que ha sido realmente destacada en un programa nacional. Porque ha sido reconocido por su asistencia innovadora, en la que si usted es un comprador de vivienda por primera vez y sus padres no son propietarios, le daremos \$10,000 adicionales para la compra de su vivienda.
- >> Y estamos muy contentos de haber ayudado a esa primera generación. Y verán que más de la mitad de los compradores de primera vivienda a los que ayudamos son, de hecho, también compradores de primera generación.
- >> Y eso sirve a nuestra intención de intentar ayudar a crear riqueza en comunidades que no han tenido la oportunidad de hacerlo. Y por eso estamos muy contentos.
- >> Y el 75% de nuestros compradores de vivienda son, de hecho, grupos familiares encabezados por mujeres, y la mitad están en o por debajo del 80% del AMI. Siguiendo diapositiva por favor.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Información sobre la geografía y la identificación racial. Mapa de los condados de Carolina del Norte y gráfico circular de la identificación racial del jefe de familia.

- >> Solo para mostrarles dónde están esas 100 y pico de viviendas. Pueden verlo por condados aquí. Y luego tenemos un gráfico circular.
- >> Porque nos dijeron los miembros del comité que estarían interesados en cómo estos grupos familiares se identifican.
- >> Y esto es solo, por supuesto, el jefe de familia que se ha identificado, en términos de raza. Pero muestra que estamos siendo capaces de distribuir estos dólares eficazmente a través del sureste de Carolina del Norte.
- >> Y estamos siendo capaces de, ayudar a la gente, a través del espectro racial [inaudible] también. Siguiendo página, por favor. Y esas son todas mis diapositivas. Pero como he dicho, muy interesado en escuchar los comentarios del comité y cualquier pregunta que puedan tener. Gracias.

Texto descriptivo para la diapositiva de título: Logo de la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Gracias. ncorr.cac@ncdps.gov.

>> **Jennifer Holmes:** Gracias, gracias, muchas gracias. Amanda, Jonathan y, Tracy por sus presentaciones de hoy.

>> Muchas, muchas gracias. Presidente Hardy, ¿tiene algún comentario que hacer antes de que abramos el turno de comentarios del público?

>> **Presidente Dontario Hardy:** No, solo me gustaría dar las gracias a todo el equipo y agradecerles su duro trabajo y todo el esfuerzo que han realizado para que lleguemos hasta aquí.

>> Sé que ha habido algunos, algunos cambios en marcha y algunas cosas que están desarrollándose. Y, aprecio sus esfuerzos y su aguante hasta donde estamos ahora.

>> Y esos programas son muy vitales para las comunidades de todo nuestro estado, y ellos lo aprecian. Por eso y porque sé que esas comunidades locales agradecen esas oportunidades, especialmente el programa para propietarios.

>> Ya sabe, ese Proyecto Spotlight, fue algo grande. Así que le echaré un vistazo. Me pareció algo increíble. Le cambiará la vida a mucha gente.

>> Las cosas que están desarrollándose que la gente espera con interés y sé que la gente- He estado fuera de casa desde Matthew en 2016 y, eso es, mucho tiempo para estar fuera de su casa.

>> Pero yo aprecio el equipo y el cambio, y ayudar a que la gente esté donde tienen que estar. Solo tenía una pregunta en lo que respecta a los proyectos en curso en cuanto a que la gente vuelva a su casa; en lo que respecta a los contratistas. Sé que hemos tenido algunos problemas en el pasado con algunos individuos. Que no hacen exactamente lo que se supone que deben hacer. Sin embargo y tenemos que tratar con ellos en consecuencia.

>> Solo quería ver cómo era eso en lo que se refiere a los proyectos en curso. Sobre los contratistas, ahora que tenemos- Conseguimos que la gente vuelva a casa. Esa era solo una pregunta que tengo antes de que abramos la palabra.

>> O podemos empezar con eso cuando pasemos a las preguntas. Pero, fuera de eso, aprecio los esfuerzos de todos, Jeff, te aprecio a ti, por liderar el esfuerzo. Kia.

>> Gracias por, quedarte conmigo. Ya saben, porque lo necesitaba, así que...

>> Se los agradezco. Así que, por supuesto, Jennifer, y, podemos abrir el debate en lo que se refiere a cualquier pregunta de cualquier otro orador.

>> **Jennifer Holmes:** Gracias. Muchas gracias. Así que en relación con esa pregunta, solo en general sobre el estado, voy a pasar eso a Jonathan o cualquiera y también tenemos a Jeff Royal aquí.

>> Trabaja en la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Así que veré si alguno de ellos, quiere responder esa pregunta.

>> **Jonathan Dore:** Claro. Soy Jonathan Dore. Disculpas. Esta pregunta la responderá mejor Chase Allen, que es, el responsable de nuestra oficina de PDO pero no ha podido unirse a la llamada de hoy. >> Tenemos constantemente métricas de desempeño que imponemos a nuestros contratistas generales que participan en nuestro programa. Si su tarjeta de puntuación se sitúa por debajo de un determinado número, entonces, no se les permite tener más proyectos.

>> Y es una tarjeta de puntuación que fluctúa a diario en función de su desempeño, su cartera de proyectos y su producción. Al igual que con cualquier programa, ha habido contratistas generales que no han funcionado tan bien como esperábamos.

>> Y ha habido algunos casos en los que se ha determinado que los contratistas generales no se desempeñaron lo suficientemente bien y, de hecho, ha habido varios este año, y los hemos retirado de nuestro programa y tomamos los proyectos de su cartera en ese caso, los reasignamos, a contratistas que se desempeñaban bien que tienen capacidad para poder hacerse cargo de ellos.

>> Así que, sí, es un tema continuo que, cada programa tiene que tratar.

>> Pero cuando los contratistas generales no tienen un buen desempeño, nosotros les quitamos esos proyectos, y los sacamos de nuestro programa, y nos aseguramos de que esos proyectos se asignen a contratistas generales de buen desempeño. Espero que esto responda su pregunta.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Sí, señor, lo aprecio. Y lo que me llamó la atención es que, por los problemas que hemos tenido, he visto a muchos contratistas con un bajo desempeño o que no hacen lo que se supone que deben, en relación con la persona y su vivienda, ya sea una casa o una casa móvil, porque no cumplen con las ordenanzas o códigos de la ciudad.

>> Si lo desea, puede tener en cuenta que en algunas ciudades y pueblos, tienen ordenanzas de planificación y zonificación en vigor y cuando hay una norma en vigor de una ciudad o pueblo y el contratista no está de acuerdo con ella, sin embargo, el contratista siempre estará equivocado.

>> Porque lo que ocurre es que no hay ningún cambio en el inquilino o propietario. En cuanto al terreno, en cuanto a la anchura y la altura y todas esas cosas, bueno, he tenido alguna conversación por ahí y por eso en realidad, ya sabe, he hecho esa pregunta.

>> Y, si usted quisiera echar un vistazo a eso también y para ver lo que su ciudad o pueblo tienen, que están planeando- a sus empleados para que podamos continuar el trabajo, de la manera correcta. Así que solo quería señalarlo.

>> **Jonathan Dore:** 100%. Y ciertamente lo hacemos cumplir. Bueno, nosotros no hacemos cumplir eso. La autoridad local con jurisdicción AHJ lo hace cumplir.

>> Cada proyecto tiene que pasar por el proceso de obtención de permisos, a través del AHJ local donde se aplican las ordenanzas locales.

>> Y usted tiene que tener una firma y, la aprobación por el AHJ local también. Una inspección realizada por nuestros inspectores, que es muchas veces incluso más estricta que las AHJ para asegurarse de que han cumplido con las obligaciones contractuales, que como mínimo es a las normas AHJ.

>> Pero muchas veces somos aún más estrictos que las ordenanzas locales. Pero nos aseguramos de que todos, todos, los proyectos, pasen todas estas ordenanzas.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Bien. Gracias.

>> Solo quería plantear eso para asegurarme, ya sabe, de que la gente está haciendo un seguimiento al respecto porque en el pasado tuvimos algunos problemas con los contratistas.

>> Se lo agradezco. Sí [inaudible] usted señala eso. Pero si eso surge y eso es lo que usted está aquí, ya sabe, entonces.

>> **Jennifer Holmes:** Muchas gracias. Muchas gracias. ¿Y tenemos algún otro miembro del CAC que quiera salir del silencio antes de que permitamos el comentario público completo?

>> ¿Hay algún miembro del comité CAC que quiera salir del silencio o incluso hacer una pregunta en el chat?

>> **Keith Graham:** Hola, Sra. Jennifer, soy Keith Graham, miembro del comité del CAC. En esa misma línea de inspectores, sé de al menos dos personas a las que les han terminado la casa.

>> Pero su lista de tareas pendientes no ha sido atendida. ¿Cómo podemos ponerles en contacto con los recursos adecuados para que se aborden esas cuestiones?

>> Sé que Jonathan estaba hablando sobre eso así que está es una pregunta para él o quién se encargaría de eso, con quién puedo conectar para tratar de, conseguir que se aborden esas cuestiones.

>> **Jonathan Dore:** Lo siento. ¿De qué tipo de cuestiones se trataba?

>> **Keith Graham:** Problemas de la lista de tareas pendientes después de que la casa esté terminada, los problemas eléctricos, así como los problemas del tejado.

>> **Jonathan Dore:** Sí, sí. Bien.

>> Lo mejor sería, ¿por qué no me los envía a mí, ¿está mi información de contacto en algún sitio, Jennifer a donde puedan enviármelos?

>> Puedo enviárselos a Trace para que analicemos los diferentes proyectos sobre los que pueda tener preguntas. Ciertamente, a veces hay listas de tareas pendientes después de la inspección final que deben realizarse, y el Contratista General es responsable de llevarlas a cabo. Y, por supuesto, también dentro del período de garantía, los elementos de garantía deben ser atendidos.

>> Y tenemos gente que se dedica a ello aquí en la NCORR. Pero ciertamente si hay ciertos casos que considere que no están recibiendo la suficiente atención, sin duda podemos destacar aquellos dentro de la [inaudible] oficina.

>> **Keith Graham:** Entonces, Jonathan, ¿puedes dejar tu información de contacto o?

>> **Jennifer Holmes:** Se ha puesto en el chat. Se ha puesto en el chat. Así que parece que está. De nada.

>> Por supuesto. ¿Hay algún otro miembro del comité que quiera salir del silencio antes de que sigamos?

>> **Brad Lovin:** Jennifer, soy Brad. ¿Pueden oírme?

>> **Jennifer Holmes:** Sí, lo oímos.

>> **Brad Lovin:** La única cosa que iba a señalar, creo que el alcalde, Hardy, mencionó hablar de las leyes de zonificación y cosas por el estilo.

>> No estoy seguro de si esto es relevante para este grupo, pero uno de los problemas que escucho a menudo de las víctimas y de la gente del negocio de la construcción es cuando alguien que cumple los requisitos para una subvención o para un reemplazo, se entera por los funcionarios de zonificación de su ciudad de que su propiedad se considera ahora un uso no conforme.

>> Y tampoco se les permite continuar con el reemplazo de la vivienda. Digamos que si se trata de una casa prefabricada porque ahora está zonificado un uso no conforme y crea muchos dolores de cabeza para la víctima y para todo el mundo.

>> Y hoy no busco una solución a eso, pero quiero señalar que el éxito del programa depende mucho de cuestiones como esa.

>> Y si quiere ayudar a las víctimas de toda Carolina del Norte a tener éxito, eso es un gran obstáculo. Y sé que probablemente sea más una cuestión legislativa que otra cosa, pero sería útil que este grupo tomara nota de que lidiar con las cuestiones reglamentarias de los gobiernos locales es un problema para el éxito de este programa.

>> Y solo quiero destacar eso. Gracias.

>> **Jennifer Holmes:** Gracias por su comentario. Sí, sin duda. Anotado aquí. Y si podemos obtener alguna respuesta adicional al respecto, lo haremos.

>> Como he dicho, se incluirá en los comentarios y también podemos abordarlo en la próxima reunión.

>> Podemos aportar alguna información al respecto. Así que muchas gracias por su comentario, Sr. Lovett.

>> ¿Hay algún otro comentario de algún miembro del CAC?

>> De acuerdo. No oyendo a nadie y viendo entonces en el chat, ¿tenemos a alguien de los asistentes que quiera aprovechar el periodo de comentarios públicos?

>> Por favor, levante la mano o salga del silencio, o puede poner su comentario o pregunta en el chat.

>> **Fern Hickey:** Yo tenía algunas preguntas.

>> **Jennifer Holmes:** Por favor, sí, diga su nombre y de dónde es.

>> **Fern Hickey:** Sí. Me llamo Fern Hickey.

>> Vivo en Durham, Carolina del Norte, y anteriormente trabajé con la NCORR como parte del programa de compra total.

>> Y tenía curiosidad. Tenía un par de preguntas, pero primero, tenía una pregunta aclaratoria. Usted mencionó que con la SAPA 6, el mayor cambio fue la adición del fondo de elevación de propiedades residenciales por \$44 millones.

>> Y tenía curiosidad, ¿se tomaron nuevas solicitudes para ese fondo o esos fondos se destinaron a elevaciones de solicitantes de recuperación de propietarios existentes?

>> **Amanda Stapleton:** Claro. Soy es Amanda. Yo respondo esta pregunta. No se tomaron nuevas solicitudes.

>> El fondo aumenta los proyectos de elevación del programa de recuperación para propietarios. Así que en el plan de acción, hay una sección que indica la elegibilidad de las

estructuras para ese programa.

>> Y aumentar los costos de elevación en el programa de recuperación para propietarios es para lo que se está utilizando el fondo de elevación.

>> Así que no hubo otra oleada u otra edición de solicitudes recibidas. Fue el grupo de solicitantes de Matthew y Florence que habían sido afectados.

>> **Fern Hickey:** Genial. Muchas gracias. Solo quería asegurarme de que lo he entendido bien antes de hacer esta pregunta, y es que sé que debido a las limitaciones presupuestarias, la dirección de la NCORR tuvo que tomar algunas decisiones realmente difíciles sobre cómo atender a los solicitantes y a los miembros de la comunidad lo mejor posible con fondos limitados.

>> Y que una de las decisiones que se tomaron fue reducir los fondos del programa de compra total en creo que fueron unos 23 millones, que eran anteriores reducciones de fondos que ya se habían producido en el programa de compra total.

>> Y el resultado de esto fue que, como Jonathan mencionó, hay solicitantes que habían estado en el programa. Para muchos de ellos su proceso de solicitud había estado en el programa durante varios años y no pudieron ser atendidos.

>> Y por eso tenía curiosidad por saber qué tipo de criterio o justificación se utilizó o a qué se hizo referencia para tomar esa decisión tan difícil de optar por quitar fondos.

>> Eso significaría que esas personas no podrían ser atendidas para poder pasarlas a completar la recuperación de más propietarios, solicitudes de solicitantes. Y luego mi otra pregunta era dónde están los solicitantes que- parece que hay algunos solicitantes adicionales donde las subvenciones fueron adjudicadas más recientemente, y luego el resto de los solicitantes han sido pasados al NCEM para su consideración bajo el HMGP.

>> Y me preguntaba, ¿los solicitantes que pasaron al NCEM son todos elegibles para el HMGP? Porque los dos programas tenían criterios de elegibilidad diferentes.

>> Y por eso tengo curiosidad por saber si allí fue posible atender a todos los solicitantes que no cumplían los requisitos del HMGP como parte de los 26 que se adjudicaron más recientemente.

>> Y luego mi pregunta final era, sé que la propia NCORR no es capaz de tomar estas lecciones aprendidas durante los últimos muchos años y, incorporarlas en la recuperación futura y la resiliencia bajo la propia NCORR.

>> Pero creo que hay lecciones realmente importantes que se aprendieron a lo largo de este tiempo y me encantaría saber si hay formas de que esas lecciones aprendidas y esa información se están transfiriendo y reteniendo para que NC Grow y otras oficinas y agencias que vayan a hacerse cargo de este importante trabajo puedan asegurarse de que seguimos haciéndolo cada vez mejor.

>> **Amanda Stapleton:** Claro. Permítanme tomar la última pregunta, y luego voy a pedirle a Jonathan que conteste con los detalles de los solicitantes de compra total o a Jeff Royal, que está en la llamada también. >> En cuanto a la transferencia de conocimientos y la colaboración, creo que hemos pasado por muchos ejercicios de lecciones aprendidas y hemos tenido la oportunidad en los últimos 5 o 6 años de desarrollar algunas políticas y procedimientos realmente fuertes y hemos compartido muchas de nuestras políticas, procedimientos, muchos

de nuestros conocimientos, y hemos tenido muchas conversaciones, no solo con Grow, sino también con, Revitalización de la Comunidad y, ayudarles a establecerse con éxito es realmente algo que podemos hacer, en beneficio de todos en Carolina del Norte a medida que finalice la NCORR.

>> Y tener esa capacidad de conectar con ellos creo que es realmente genial e importante. Creo que es trágico que hayamos tenido tormentas tan seguidas, pero nos permite poder transferir los conocimientos sin esperar muchos años y sin tener que pasar por muchos cambios.

>> Y por eso creo que mantener esas conversaciones ha sido estupendo, y ha ido muy bien y mantener conversaciones con otros socios también.

>> Obviamente, EM en términos del HMGP, DEQ en términos de nuestra resiliencia. Esto realmente abrió muchas puertas para la NCORR de ser capaz de ayudar a todas nuestras otras agencias para tener éxito a medida que finaliza el programa y cerrar las subvenciones de Matthew y Florence.

>> Así que, Jonathan... Sí, claro.

>> **Jonathan Dore:** Sí. Estoy aquí. Gracias. Muy bien. Hola Fern, soy Jonathan. Y tratando de responder a las otras dos preguntas que usted hizo.

>> En cuanto a los criterios y la decisión sobre dónde se trazó la línea. Simplemente se redujo a dólares y centavos y se redujo a dónde estaba la gente en el proceso cuando nos dimos cuenta de que no íbamos a ser capaces de atender a todo el mundo y que necesitábamos transferir esta financiación al fondo de elevación, para ayudar a la gente. Era solo una cuestión de todo el mundo que había llegado al punto de tener un acuerdo de subvención firmado y tener la tierra comprada.

>> Esos solicitantes se quedaron porque tenían un contrato firmado con el Estado para hacer la compra total y la demolición para convertirla en zona verde. Y así finalizamos la licitación de aquellos [inaudible] que no llegarían a ese paso, fueron los que, desgraciadamente, se quedaron fuera de nuestro programa.

>> Y creo que para responder a su segunda pregunta sobre si son elegibles, desafortunadamente, no puedo hablar por HMGP. No tengo motivos para creer que no puedan ser elegibles para el HMGP.

>> Pero hemos remitido, su información. Y muchas veces es un archivo bastante completo para HMGP. Esperemos que sean capaz de hacerse cargo y seguir adelante con eso. Tienen los archivos. Creo que es su sección de EM. Han tenido los archivos por alrededor de dos meses y medio, para su revisión.

>> Y estamos a la espera, para saber, lo que esa revisión, da, en cuanto a si van a seguir adelante.

>> **Jennifer Holmes:** Muchas gracias. Así que gracias, Fern, por sus preguntas. Y también gracias Amanda y Jonathan, por ser capaces de responder a esas preocupaciones en esas preguntas que se dieron.

>> ¿Hay alguien más que tenga algún comentario público que quiera mencionar?

>> Y déjenme asegurarme de que no me estoy perdiendo nada en el chat.

>> Entonces, Amanda o Bridget, ¿me estoy perdiendo algo que haya salido en el chat o que se les haya enviado a ustedes directamente y que haya que tratar?

>> **Amanda Stapleton:** No. No tengo ninguna pregunta en el chat. No me han enviado nada directamente. No puedo hablar por Bridget pero nada en el chat general.

>> **Bridget Munger:** No se me ha presentado nada, Kia.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Muy bien.

>> **Jennifer Holmes:** Muchas gracias. Si tienen alguna pregunta adicional, háganosla llegar. Adelante presidente Hardy.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Sí. Sí. Bien. Me hago eco de sus palabras.

>> Cualquier comentario adicional, cualquier discusión adicional en lo que se refiere a cualquiera de los temas que estamos hablando en la llamada, por favor no duden en ponerse en contacto con las personas que están en la llamada y echar un vistazo al chat y ver si podemos obtener la información.

>> Caso contrario, pueden comunicarse conmigo o cualquier persona en el equipo de la NCORR. No habiendo una discusión adicional, vamos a dar por concluida esta reunión.

>> **Jennifer Holmes:** Una cosa que quiero mencionar antes de concluir la reunión es que tuvimos algunas renovaciones de miembros.

>> Quiero dar un gran saludo y muchas gracias por continuar su servicio como parte de este Comité de Asesoría Ciudadana. Así que muchas gracias por seguir prestando sus servicios a la comunidad.

>> Me gustaría mencionar que teníamos a Brad Lovin, Jimmy Tate, Kitti Hardison y Laressa Witt, que renovaron en el último periodo de renovación.

>> Puede que tengamos alguien más en otoño, pero muchas gracias por seguir sirviendo a la comunidad. Realmente los apreciamos aquí en la Oficina de Recuperación y Resiliencia de Carolina del Norte. Aparte de eso, no tenemos ningún asunto adicional del que haya que ocuparse.

>> Solo quiero recordarles a todos que esta reunión ha sido grabada y estará disponible y también se la transcribirá tanto en inglés como en español.

>> Y si además necesita cualquier otro servicio lingüístico pueden ponerse en contacto con Bridget Munger, nuestra directora de Comunicaciones. Y también tenemos un correo electrónico para NCORR.CAC@ncdps.gov si tiene alguna otra pregunta.

>> Así que aparte de eso presidente Hardy, le daré la palabra para que concluya la sesión.

>> **Presidente Dontario Hardy:** Muchas gracias. Les agradezco sus esfuerzos. Ahora. Así que es muy singular español e inglés. Hoy en la reunión.

>> Eso está muy bien. Ustedes tienen tecnología avanzada sin duda allí en el estado. Así que se lo agradecemos.

>> Pero de todos modos, bueno, no habrá más discusión. Se levanta la sesión hasta la próxima

vez. ¿Volveremos a reunirnos en algún momento en el futuro o estamos poniendo fin a esa hora o fecha concreta?

>> Jennifer Holmes: No me han dado una fecha de confirmación. Lo que podemos hacer es planificar para el otoño, el otoño de 2025, y luego, por supuesto, si algo cambia, reuniremos a los miembros del comité e informaremos. Bien.

>> Presidente Dontario Hardy: Muchas gracias. Bueno, consideremos esta reunión. Se levanta la sesión. No hay más discusión. Se los agradezco. Gracias. Me alegro de verlos a todos y darles la bienvenida.